

RADA MIEJSKA w Pilźnie

Uchwała Nr XLVIII/423/2014 RADY MIEJSKIEJ W PILŹNIE z dnia 29 października 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia IV. zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Pilzno dla obszaru „Ryłowiec” w miejscowości Jaworze Górne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1, art. 9 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 poz. 647 z późn. zm.)

Rada Miejska w Pilźnie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia IV. zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Pilzno przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej nr XXIX/173/2000 z dnia 28-12-2000r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Pilzno, z późniejszymi zmianami.
2. Zmiana, o której mowa w ust.1 dotyczy obszaru „Ryłowiec” w miejscowości Jaworze Górne położonego w zakolu rzeki Wisłoki w miejscowości Jaworze Górne w granicach oznaczonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, sporządzonym na kopii rysunku Studium.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pilzna, który przy sporządzaniu zmiany Studium uwzględni wymogi i procedurę wskazaną w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Pilźnie
Michał Maziarka
mgr Michał Maziarka

Uzasadnienie

w sprawie przystąpienia do sporządzenia IV. zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Pilzno dla obszaru „Ryłowiec” w miejscowości Jaworze Górne.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), który stanowi, że „do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy” oraz art. 3, 9 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 Poz. 647 z późniejszymi zmianami), które stanowią, że: art.3 ust.1 „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy należy do zadań własnych gminy”, art.9 ust.1 „W celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy ...”, ust.3 „Studium sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy”, art.27 „Zmiana studium lub planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane”, przedkłada się niniejszą uchwałę Radzie Miejskiej w Pilźnie.

Uchwałę przedmiotową podejmuje się na wniosek Burmistrza Miasta Pilzna, do którego z wnioskiem o opracowanie zmiany Studium zwrócił się inwestor eksploatujący złoża kopalin pospolitych, na wyznaczonym obszarze i terenie górniczym i planujący kontynuować wydobywanie tych zasobów na podstawie odpowiedniej koncesji.

Biorąc pod uwagę zorganizowany sposób eksploatacji, skalę przedsięwzięcia, potrzebę uwzględnienia uwarunkowań wynikających z położenia obszaru i kierunku rekultywacji oraz względy ekonomiczne, o których mowa w art.1 ust.2 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Miejska w Pilźnie przychyliła się do złożonego wniosku, przystępując niniejszą uchwałą do sporządzenia zmiany Studium dla obszaru „Ryłowiec” w miejscowości Jaworze Górne. Na części obszaru przedmiotowej zmiany Studium przewidywane jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w ramach, którego niezbędne będzie uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia części gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.

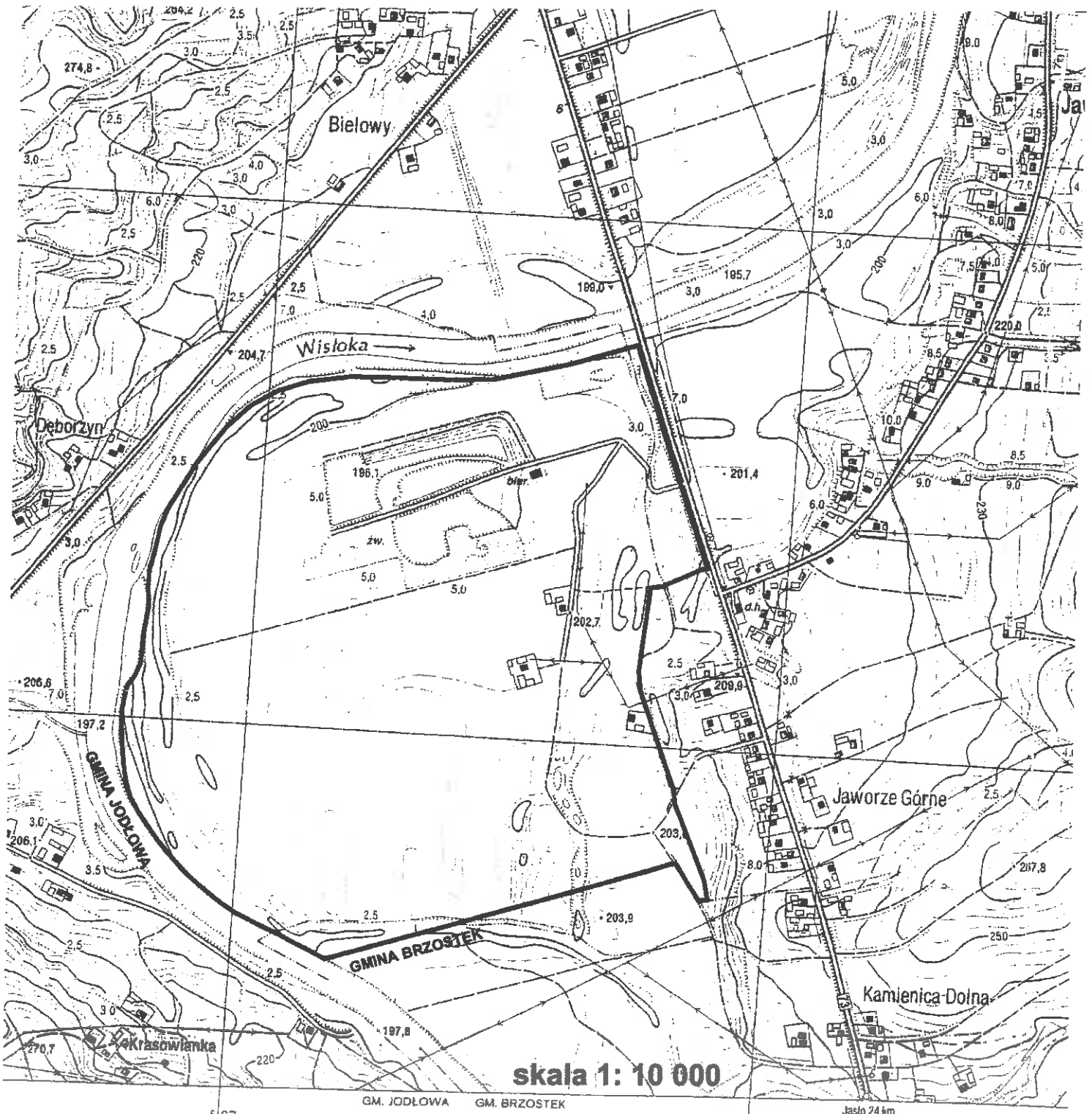
Obecne Studium wymaga uaktualnienia w powyższym zakresie, w związku z czym podejmuje się niniejszą uchwałę.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Pilźnie
M. Maziarka
mgr Michał Maziarka

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO UCHWAŁY NR XLV/11/423/2014
RADY MIEJSKIEJ W PILŹNIE
z dnia 29 października 2014 r.**



**granice obszaru objętego przystąpieniem
do sporządzenia IV. zmiany Studium
Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego gminy Pilźno**



skala 1: 10 000

GM. JODŁOWA GM. BRZOSTEK

Jasio 24 km